



Mittelstand 4.0-Kompetenzzentrum Planen und Bauen

Stand: 03 | 2018



Das Kompetenzzentrum in Kürze

Das Kompetenzzentrum verfolgt das Ziel, kleine und mittlere Unternehmen der Bau- und Immobilienwirtschaft mit Methoden und Werkzeugen der Digitalisierung vertraut zu machen. Hierbei spielen Arbeitsmethoden wie Building Information Modeling (BIM), digitales Prozessmanagement, digital unterstütztes Facility Management, digitale Kommunikationstechnologien sowie die Einbindung intelligenter Produkte in den Produktionsprozess eine entscheidende Rolle. Mittels der Einbindung dieser digitalen Methoden ergeben sich für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) Produktivitätspotenziale in Form von effizienten und verlässlichen Planungs- und Bauprozessen. Das Zentrum agiert unter der Leitung des Fraunhofer IBP in fünf Teilzentren. Diese bieten themenspezifische Workshops, Vorträge, Infoveranstaltungen, Ausstellungen, Fachsymposien und Demonstratoren, um interessierte Unternehmen des Mittelstandes und des Handwerks zu informieren und qualifizieren.

Schwerpunkte des Kompetenzzentrums

Die Teilzentren widmen sich unterschiedlichen themen- und zielgruppenspezifischen Fragestellungen sowie konkreten Lösungsansätzen.

Der Standort West ist angesiedelt beim Institut für Mittelstandsforschung Mannheim. Es fokussiert mit seinen Angeboten auf die Herausforderungen bei der **Projektentwicklung**:

- Wie kann die Digitalisierung wichtige flankierende Prozesse der Baufinanzierung, Immobilienbewertung und Absicherung von Bauprojekten positiv beeinflussen?



Foto: Fotolia / Minerva Studio

Beim Standort Nord mit Sitz an der Jade Hochschule Oldenburg steht das Thema **Planen** im Vordergrund:

- Welche Anforderungen stellt eine digitalisierte Bau- und Immobilienbranche an die Qualifikation des Personals?
- Wie schafft man es, diese Qualifikationen in klassischen Ausbildungsgängen in den Berufs- und Hochschulen aber auch berufsbegleitend aufzubauen?

Beim Standort Ost am Fraunhofer IFF Magdeburg dreht sich alles um das Thema **Bauen**. Hier finden KMU Antwort auf die Frage:

- Welche Methoden der intelligenten Fertigung lassen sich für das Thema digitales Bauen nutzen?
- Wie wirkt sich die digitale Baustelle auf die Arbeitsprozesse aus?

Der Standort Mitte ist lokalisiert beim eBusiness-Kompetenzzentrum (eBz) in Kaiserslautern. Hier finden Handwerksbetriebe zahlreiche Praxisbeispiele und Antworten auf die Frage:

- Wie kann eine praxisgerechte Umsetzung der digitalen Transformation für das Bauhandwerk ausgestaltet werden?

Der Standort Süd ist verortet beim Fraunhofer IBP Valley. Es unterstützt bei allen Fragen zum Thema **Betrei-**

ben und geht diesen Fragen nach:

- Wie kann die kleinteilige und fragmentierte Struktur der deutschen Bau- und Immobilienwirtschaft in ein konkurrenzfähiges digitales Netzwerk überführt werden?
- Welche digitalen Methoden und Werkzeuge können in der Nutzungs- und Betriebsphase eines Gebäudes wertschöpfend eingesetzt werden und wie berücksichtigt man diese Anforderungen bereits im Planungsprozess?
- Wie können digitale Kommunikationsmethoden der Virtual Reality oder Augmented Reality zielführend genutzt werden?

Demonstratoren des Kompetenzzentrums

An den lokalen Standorten stehen unterschiedliche Demonstratoren zur Verfügung. Die Verbindung realer Gebäude mit dessen „digitalem Zwilling“ wird anhand moderner Laborumgebungen und ausgearbeiteter Show-Cases am Fraunhofer IBP in Valley demonstriert. Anwendungsbeispiele des digitalen Baustellenmanagements sowie der Einbindung intelligenter Produkte finden sich in den Einrichtungen des Fraunhofer IFF in Magdeburg. Formen neuer Ausbildungskonzepte werden anhand beispielhafter Bauprojekte zur praxisgerechten Qualifizierung an der Jade Hochschule in Oldenburg präsentiert. Praxisgerechte Lösungen digitaler Anwendungen für Handwerksbetriebe bis hin zu intelligenten Assistenzsystemen werden im Handwerkerzentrum des eBZ in Kaiserslautern demonstriert.

Unterstützungsangebote für Unternehmen

Das Kompetenzzentrum Planen und Bauen bietet folgende Unterstützungsangebote an:

- Infoveranstaltungen, Vorträge und Webinare zur digitalen Transformation,
- Stationäre und mobile Demonstratoren zur praxisnahen Erprobung neuer digitaler Lösungen,
- Regionale Messen zum Erfahrungs- und Informationsaustausch,
- Fachsymposien, Netzwerktreffen und Stammtische mit zielgruppenorientierten Arbeitsgruppen für einen intensiven Austausch über Entwicklungsbedarf, Anwendungserfahrungen und neue Lösungen
- Prozessmanagement-Workshops zur Entwicklung notwendiger Methodenkompetenz,
- Initialanalyse mit Kosten-Nutzen-Tool für Handwerksunternehmen,
- zielgruppen- und themenspezifische Leitfäden zur Digitalisierung sowie
- die Begleitung von Pilotprojekten zur Ermittlung

Ansprechpartner



Thomas Kirmayr
(Leiter des Kompetenzzentrums)
Fraunhofer-Institut für Bauphysik IBP
Fraunhoferstr. 10
83626 Valley
thomas.kirmayr@ibp.fraunhofer.de



Silke Kern
(Öffentlichkeitsarbeit)
Fraunhofer-Institut für Bauphysik IBP
Nobelstr. 12
70569 Stuttgart
silke.kern@ibp.fraunhofer.de

www.kompetenzzentrum-planen-und-bauen.de

von praxisgerechten Best-Practice-Lösungen digitaler Anwendungen.

Projektpartner

Das Mittelstand 4.0-Kompetenzzentrum Planen und Bauen setzt sich aus folgenden Projektpartnern zusammen:

- Fraunhofer-Institut für Bauphysik IBP in Valley
- Institut für Mittelstandsforschung der Universität Mannheim
- Jade Hochschule in Oldenburg
- Fraunhofer-Institut für Fabrikbetrieb und -automatisierung IFF in Magdeburg
- eBusiness-Kompetenzzentrum für Planen und Bauen (eBZ) in Kaiserslautern

Projektlaufzeit: 01.11.2017 – 31.10.2020

Förderinitiative Mittelstand 4.0

Das Mittelstand 4.0-Kompetenzzentrum Planen und Bauen gehört zu Mittelstand-Digital. Mit Mittelstand-Digital unterstützt das Bundesministerium für Wirtschaft und Energie die Digitalisierung in kleinen und mittleren Unternehmen und dem Handwerk. Weitere Informationen finden Sie unter www.mittelstand-digital.de.

Impressum

Herausgeber
Bundesministerium für Wirtschaft und Energie
Referat Öffentlichkeitsarbeit
Scharnhorststraße 34-37, 10115 Berlin
www.bmwi.de